

## KUTSE

### RMK Saaremaa metskond

04.08.2023

Käesolevaga teatame Teile, kui Saare Maakonnas, Saaremaa vallas, Selgase külas asuvate Kihelkonna metskond 29 (48301:002:0273) ja Kihelkonna metskond 352 (48301:001:0546) katastriüksuste omanikule, et meie poolt on teostatud piirinaaber Liiva 48301:002:0384 katastriüksuse jagamine ja digitoimiku koostamine.

Liiva katastriüksuse jagamisel kontrolliti ja mõõdistati (vt. piiripunktide ja piiride skeem lisa 1) Kihelkonna metskond 29 ja Kihelkonna metskond 352 katriüksustega ühised olemasolevad piiripunktid nr 24, 31, 32 ja 33 olemasolevad piirikivid. Täiendavalt määrati üks maastikul tähistamata piiripunkt nr 92, mis asub piirijoone 25-24 pikendusel 21102 Mustjala-Tehumardi tee teemaa servas 9m kaugusel tee teljest. Maastikul olemasolevate piirimärkide seisukord oli nõuetele vastav.

Tulenevalt maakatastriseadusest § 17 ja katastriüksuse moodustamise korrast § 20 oleme kohustatud kutsuma piiride kättenäitamisele kõikide kinnisasjade omanikud kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

**Lähtudes eelpool öeldust olete palutud tulla Liiva katastriüksuse jagamisel moodustatava Liiva katastriüksusega ühiste piiripunktide (piirimärkide) maastikul kättenäitamise alustamiseks 16.08.2023 kell 10.00 piiripunktide skeemil näidatud piiripunkti (piirimärgi) nr 21 juurde.**

Kui teil on küsimusi Liiva katastriüksuse jagamisel moodustatava Liiva katastriüksusega ühiste piiripunktide (piirimärkide) kohta tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie pool esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll. Piiripunktide maastikul kättenäitamisele mitte ilmumise korral loetakse piiri ja piiripunktide (piirimärkide) asukohad ja nende alalhoiu kohustus antud kutsega Teile kui kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja piiride asukohaga nõustunuks (Maakatastriseadus § 17 lg 6 ja lg 7), väljaarvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise, Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümberpaigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2)

**Palun teatada ilumisest või mitte ilumisest ühiste piiripunktide (piirimärkide) asukohtade kättenäitamisele maastikul telefonile 53402201 või e-posti aadressile: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)**

Liiva katastriüksuse jagamisel moodustatavate Liiva ja Kauberi katastriüksuste piiriprotokoll koostatakse hiljemalt kolme tööpäeva jooksul pärast piiride kättenäitamist maastikul. Piiriprotokoll saate allkirjastada nii digitaalselt kui ka käekirjaliselt paberkandjal. Digitaalse allkirjastamise korral palume edastada meile e-posti aadress kuhu piiriprotokoll saata. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paberkandjal.

Piiriprotokoll digitaalse allkirjastamise korral edastatakse piiriprotokoll Teile allkirjastamiseks Teie poolt meile edastatud e-posti aadressile ja piiriprotokoll tuleb allkirjastada seitsme päeva jooksul teatavaks tegemisest (Katastriüksuse moodustamise kord § 24 lg 2) ehk alates Teile e-kirja saatmise kuupäevast. Täiendava informatsiooni saamiseks palun pöörduda OÜ HADWEST maamöödubüroosse aadressil:HADWEST OÜ Tallinna tn 58 Kuressaare 93819 tel. 4556470, e-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee) või [hadwest@hadwest.ee](mailto:hadwest@hadwest.ee)

1. Piirikirjeldus
2. Piiripunktide ja piiride skeem lisa 1

Lugupidamisega:

Margus Kallas, maamõõtja tase 5  
maakorraldustööde tegevuslitsents 697

E-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)  
tel. 53402201

## Piirikirjeldus – Liiva

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
2	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
3	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
4	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
5	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
6	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
7	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
8	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
9	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 3m tee teljest	taastatud	
60	teemaa serva punkt	sirgjooneline		-	
10	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
11	metalltoru	sirgjooneline		asendatud	
12	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
13	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
14	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
15	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
16	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
17	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 3m tee teljest	paigaldatud	
18	metalltoru*	sirgjooneline	*3m tee teljest	paigaldatud	
19	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
20	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 9m tee teljest	korrastatud	
21	metalltoru*	sirgjooneline	*9m tee teljest	korrastatud	
22	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
23	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 3m tee teljest	korrastatud	
88	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 9m tee teljest	-	
92	teemaa serva punkt	sirgjooneline	-	-	
24	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
25	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
26	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
27	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
93	kiviaia telje punkt	kiviaia telg	-	-	
99	kiviaia telje punkt	sirgjooneline	-	-	
28	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	

29	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
30	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	1)
31	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
32	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
33	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
34	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	

### **Piiride kindlakstegemine:**

**1) Põhjus:** Maastikul olemasoleva piirikivi koordinaat ei sobinud eelnevate mõõdistuste koordinaatidega.

**Selgitus:** Maastikul asus piirimärgi nr 30 asukohas endine ristikivi. Piirikivi koordinaat erines eelnevate mõõdistustega ca 1.30m. Koordinaatide asukohas ühtegi piirimärki ei leitud. Kuna esimesena mõõdistatud Liiva katastriüksuse plaanil antud piirimärk puudus, on võimalik, et naaberkatastriüksuste mõõtmisel piirimärgi koordinaate muudeti, et piirimärk jääks Liiva katastriüksuse plaanil märgitud piirimärkide joonele.

**Tulemus:** Teha kindlaks piirimärgi asukoht maastikul. **Lisa 2.**

### **Asjaosaliste märkused ja taotlused:**

Piirimärgid nr 16, 17, 18 ja 19 on paigaldatud asendiskeemi järgi.

Piirimärk nr 9 on taastatud naaberkatastriüksuse Matsi koordinaadide ja piiriprotokolli järgse tee telje kauguse järgi.

Piirimärgid nr 20, 21 ja 23 olid teehoolduse käigus saanud vigastada. Piirimärgid korrastati ja paigaldati sügavamale maa sisse.

Piirimärk nr 11 asukohas oli nõuetele mittevastav piirimärk. Samasse asukohta paigaldati nõetekohane piirimärk, metalltoru.



Leppemärgid:

- moodustatava katastriüksuse piir
- katastriüksuse suund
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- piiripunkti number

Väljakanne

10 60

Väljakanne

28 99

Väljakanne

93 27

Väljakanne

24 92

Kihelkonna metskond 29 48301:002:0273